



نمو الاقتصادية للتطوير العقاري
REAL ESTATE DEVELOPMENT

Email:

✉ ceo@numorealestate.sa

Email:

✉ marketing@numorealestate.sa

Website:

🌐 www.numorealestate.sa

Address:

📍 Saudi Arabia, Jeddah-Riyadh-Dammam



Numo Company's Profile

- The real estate market in the Kingdom of Saudi Arabia is witnessing a significant boom and actively contributes to the local economy, driven by continuous support from the Saudi government and a range of encouraging factors that position it as one of the largest markets in the region.
- At Numo Real Estate, we harness all our energies and capabilities to strengthen this sector through close collaborations with other entities, both local and international, to invest in our beloved kingdom. Numo firmly believes that to advance this market, it is imperative to draw upon the expertise of global companies and learn from the experiences of friendly and sisterly nations.



الملف التعريفي

- يشهد سوق العقارات في المملكة العربية السعودية طفرة كبيرة مسهّمًا بشكل فعال في الناتج المحلي وذلك بفضل الدعم المستمر من قبل الحكومة السعودية لهذا القطاع إلى جانب مجموعة من العوامل المشجعة التي تجعله واحدًا من أكبر الأسواق في المنطقة
- ونحن في نمو العقارية نعمل على تسخير جميع الطاقات والإمكانات لتعزيز هذا القطاع، من خلال التعاون الوثيق مع مختلف الجهات الفاعلة محليًا ودوليًا، لدعم الاستثمار في مملكتنا العزيزة، وترى نمو أنه لتطوير هذا السوق لابد من الاستفادة من خبرات الشركات العالمية وتجارب الدول الصديقة والشقيقة

Our Message

- By the grace of Allah, Numo Economic Company for Investment and Real Estate Development has been established and launched as a strong pillar that enhances the real estate market and enriches it with extensive expertise and innovative vision, which will contribute to the advancement of this distinctive sector.
- Our company boasts a fully integrated management team with a wealth of real estate experience, complemented by a dedicated and ambitious workforce, diligently trained to deliver the highest standards of comprehensive global service and quality.
- Numo proudly upholds the principles of credibility and transparency in all our dealings, serving as the foundation pillars that crown our real estate edifice with pride and honor.



لنا كلمة

■ تم بحمد الله وفضله تأسيس وتدشين شركة نمو الاقتصادية للإستثمار والتطوير العقاري، لتكون رافداً قوياً يعزز السوق العقاريه.مستندةً إلى خبرات واسعة ورؤية متجددة تسهم في تطوير هذا القطاع المميز.

■ وتتميز شركتنا بفريق إداري متكامل من ذوي الخبرات العقارية، وكوادر شابه طموحه تم تدريبهم على أكمل وجه لضمان تقديم اعلى معايير الخدمة والجودة الشاملة العالمية وترفع شركتنا بكل فخر واعتزاز شعار المصداقية والشفافية في جميع تعاملاتها حيث تعد هذه المبادئ الركيزة الأساسية التي يقوم عليها صرحنا العقاري

Our Mission

- Idealism and excellence!
- Our mission is clear and well-defined: to deepen the understanding of ideal real estate service through a meticulously crafted scientific and practical approach. We are dedicated to the concept of renovation, enhancement, development, and strategic future planning for the standard of real estate services in the Kingdom of Saudi Arabia, enriching them with everything that leads to elevating the level of our real estate services. With the help of Allah, we will achieve the distinction that is widely recognized and esteemed.





رسالتنا

■ المثالية و الامتياز

■ رسالتنا واضحة ومحددة نسعى من خلالها إلى تعميق مفهوم الخدمة العقارية المثالية، وذلك من خلال التطبيق العلمي المدروس والعملي القائم على فكرة التجديد، والتحسين، والتطوير، والتخطيط الاستراتيجي المستقبلي لمستوى الخدمات العقارية بالمملكة العربية السعودية وإثرائها بكل ما يحقق الارتقاء بمستوى خدماتنا العقارية وستحقق بإذن الله ما نصبوا ونطمح إليه تميز يشار إليه بالبنان

Our Vision

- Excellence and prominence!
- Our vision is pivoted on accomplishment topped by honor and craftsmanship by offering our local real estate services in the Kingdom of Saudi Arabia reaching the entire Middle East region through international quality specifications and measures.
- We strive to achieve pioneering through organized studying, implementing and completing real estate services in reliable procedures and qualified human resources working in a positive working environment. We shall contribute to enrichment and support of activity movement in real estate field, in order to strengthen customer confidence in our real national estate services.





رؤيتنا

■ الجودة والريادة

■ نطمح إلى المنافسة بشرف واحترافية، مع الالتزام بأخلاقيات المهنة. لتقديم خدمات عقارية متميزة في المملكة العربية السعودية والأرتقاء بها إلى المستوى الخليجي والعربي بمعايير ومقاييس الجودة العالمية مع السعي لتحقيق الريادة بدراسة منظمة ومحددة الاهداف وإنجاز خدماتنا العقارية المتميزة بإجراءات موثوقة وموارد بشرية مؤهلة تعمل في بيئة عمل إيجابية معززين بذلك ثقة عملائنا الكرام بشركتنا الوطنية العقارية

Property Development

- Modern Solutions and Yielding Returns
- Numo Economic Company for Investment and Real Estate Development offers its clients comprehensive real estate studies and proposals that identify contemporary development methods and approaches, aimed at achieving highquality outcomes and maximizing the potential of the property being developed, whether it is a building or raw land.
- This service is particularly relevant in the context of real estate fluctuations, as some properties may not currently fulfill their full potential or meet the best use standards due to changes in the surrounding area. The role of development here becomes crucial, as it enables clients to earn substantial annual returns, ultimately increasing the market value of their properties



التطوير العقاري

■ حلول حديثة وعوائد مجزية

■ تقدم شركة نمو الاقتصادية للإستثمار والتطوير العقاري لعملائها الراغبين بتطوير عقاراتهم الدراسات والمقترحات العقارية بحيث تحدد طرق وأساليب التطوير الحديثة التي من شأنها أن تحقق جودة عالية واستخدام أفضل للعقار المراد تطويره (سواء كان بناية أو أرضاً مطورة أو أرضاً خام) وتأتي هذه الخدمة في ظل المتغيرات العقارية، قد لا تحقق أعلى مستويات الجودة أو الاستخدام الأمثل ، نتيجة لعدم مواكبتها للتطورات الحاصلة في المنطقة المحيطة. وهنا يكمن دور التطوير العقاري كعامل جوهري يسهم في تحقيق عائد سنوي متزايد ورفع القيمة السوقية للعقار.

Property Assessment

- An expert team with boundless
- trust!
- Numa Economic Company for Investment and Real Estate Development has endeavored to provide a fully integrated team of national talents, equipped with excellent expertise and knowledge in real estate affairs and property valuation. Our team operates with accredited scientific knowledge from leading universities in the Middle East, adhering to licensed standards of practice in the Kingdom of Saudi Arabia.





تأمين العقارات

■ طاقم متخصص وثقه لا حدود لها

■ حرصت نمو الاقتصادية للاستثمار والتطوير العقاري على توفير فريق عمل متكامل من الكوادر الوطنية ذات الخبرة والمعرفة الممتازة بالشؤون العقارية والتقييم العقاري يعمل وفق مادة علمية مجازة من كبرى الجامعات على مستوى الشرق الأوسط ومتوافقة مع معايير العمل المرخصة بالمملكة العربية السعودية

Property Management

- Exemplary Craftsmanship for Secure Investment
- Property management stands as one of the fundamental pillars in the real estate domain, built upon well-established scientific principles meticulously applied with utmost professionalism. At Numo Economic Company for Investment and Real Estate Development, we have devoted continuous efforts to launch our property management services by carefully selecting competent professionals who possess a harmonious blend of scientific expertise and successful practical experience in this field.
- Our commitment to excellence in property management aims to instill the correct principles in the minds of our investing citizens, providing them with peace of mind and assurance that their investments are securely managed. Through our dedicated efforts, we strive to establish a robust foundation for impeccable property management practices, ensuring complete safety and security for our esteemed clients.
- Developing Dreams

إدارة الأملاك

■ حرفة متناهية لاستثمار امن

■ وهي احد اهم المجالات العقارية الرئيسية المبنية على أسس ومبادئ علمية تم وضعها للعمل ضمن هذا المجال بدقة وحرفية متناهية حيث عملنا بشكل مستمر على تدشين إدارة الاملاك من خلال توظيف كوادر متخصصة تجمع بين الخبرة العلمية والعملية لضمان نجاح هذا القطاع.سعيًا منا لترسيخ المبادئ الصحيحة لإدارة الأملاك لدى المواطن المستثمر حتى يطمئن ويتأكد من أن استثماره بأمان تام.

Property Marketing

- Persistent Efforts and Outstanding Service
- Real estate marketing is an integrated and interactive system, fueled by the dedicated team of Numo Economic Company for Investment and Real Estate Development. It operates within a continuous and evolving movement, targeting a thorough study of market needs and preferences. Our goal is to provide clients with suitable opportunities tailored to their individual economic and social circumstances.

We offer a diverse range of real estate investment opportunities with an organized portfolio catering to all segments of society. By understanding and addressing the economic and social situations of our clients, we aim to deliver exceptional service and create a seamless experience throughout their real estate journey.



التسويق العقاري

■ عمل دؤوب وخدمة متميزة

■ التسويق العقاري عبارة عن نظام متكامل ومتفاعل الاجزاء بكوادر نمو الاقتصادية للاستثمار والتطوير العقاري ويدور ضمن حركة مستمرة ومتطورة تستهدف دراسة حاجات ورغبات السوق بالإضافة الي العمل على توفير الفرص المناسبة للعملاء وفقا لظروفهم الاقتصادية والاجتماعية على حدأ سواء حيث تقدم باقة متنوعة من الفرص الاستثمارية العقارية المتاحة للعملاء بسجل منظم لكافة شرائح المجتمع

Maintenance and Operations Management

- Securing the needs and contracts between suppliers and property owners under the direct supervision of Numo Real Estate Company, and the services required for commercial and residential real estate projects, including:
 - Maintenance of air conditioning systems
 - Maintenance of elevators and escalators
 - Maintenance of civil defense and alarm systems
 - Maintenance and monitoring of fire extinguishers
 - Maintenance of electric fountains and water systems
 - Maintenance of surveillance and camera systems
 - General maintenance of public facilities
 - Interior cleaning services
 - Facade cleaning services
 - Fragrance services and air freshening
 - Maintenance of gardens, plants, and flowers
 - Securing electric waste compactors
 - Pest and rodent control
 - Provision of security companies
 - Valet parking services
 - Management and maintenance of parking lots
 - Maintenance and refilling of gas tanks
 - Maintenance of water tanks
 - Provision of interior design companies
 - Provision of furniture and furnishing companies
 - Small and medium general contracting and various decoration works



إدارة الصيانة والتشغيل

- تأمين الاحتياجات والعقود الخاصة بين الموردين والملاك تحت إشراف شركة نمو العقارية المباشرة والخدمات التي تحتاج إليها المشاريع العقارية التجارية والسكنية على سبيل المثال
- صيانة أنظمة التكييف
- صيانة المصاعد الكهربائية والسلالم صيانة أنظمة الدفاع المدني والإنذار
- صيانة ومتابعة طفايات الحريق
- صيانة النوافير الكهربائية والمياه
- صيانة أنظمة المراقبة والكاميرات خدمات تنظيف الواجهات خدمات التعطير ومتابعة تكييف الجو صيانة الحدائق والزراعة والورود وغيرها تأمين مكابس النفايات الكهربائية مكافحة الحشرات والقوارض توفير شركات الامن خدمات صف السيارات. ادارة وصيانة مواقف السيارات خدمات صيانة وتعبئة خزانات الغاز صيانة خزانات المياه توفير شركات التصميم الداخلي
- الصيانة العامة للمرافق العامة
- خدمات النظافة الداخلية
- توفير شركات المفروشات والأثاث
- المقاولات العامة الصغيرة والمتوسطة وأعمال الديكور المختلفة

Facility Management Services

- We possess all private and public rights, and a specialized team of engineers, technicians, and administrators is dedicated to performing the engineering, technical, and administrative tasks of facility management to the fullest, God willing. These services include, but are not limited to:
- General supervision and follow-up on all services for commercial, residential, and industrial real estate complexes.
- Supervision and follow-up on all technical and administrative tasks related to tenants within the rental units.
- Preparing and designing a service guide for tenants that outlines the tasks for contractors and their employees, as well as the authorized permissions for carrying out engineering and technical decoration works within the rental units.
- Designing and preparing work permit forms and entry/exit conditions for all suppliers and contractors in the real estate complexes, according to an organized schedule that does not interfere with the company's operations or those of other clients.

خدمات ادارة المرافق

■ يوجد لدينا جميع الخدمات الخاصة والعامة

■ وفريق متخصص من مهندسين ومنيين وإداريين بالقيام بمهام اعمال المرافق الهندسية والفنية والإدارية على اكمل وجه ان شاء الله ومنها على سبيل المثال لا الحصر

■ الإشراف والمتابعة العامة على جميع خدمات المجمعات العقارية التجارية والسكنية والصناعية

■ المتابعة والإشراف على جميع الأعمال الفنية والإدارية الخاصة بالعملاء المستأجرين داخل الوحدات التجارية

■ إعداد وتصميم دليل الخدمة للمستأجرين الخاصة بأعمال المقاولين وموظفيهم والصلاحيات المسموحة لهم التنفيذ مهام أعمال الديكورات الهندسية والفنية داخل الوحدات التجارية

■ تصميم وإعداد نماذج تصاريح الأعمال والاشتراطات الدخول والخروج لجميع الموردين والمقاولين في المجمعات العقارية وفق جدول زمني منظم لا يتعارض مع أعمال الشركة ولا العملاء الآخرين

Collection and Financial Management

- Managing and following up on all service contracts related to maintenance and operations, as well as internal auditing of provided services and financial invoices, and their collection.
- Following up and collecting due rental amounts from clients according to the signed contracts and scheduled timelines.
- Assigning a financial accountant for follow-up and auditing.
- Assigning a legal consultant or lawyer for legal and administrative consultations, especially regarding financial delinquencies.
- Following up and collecting service bills due from tenants, such as water, electricity, and sewage bills.
- Preparing periodic financial and administrative reports to reduce operational expenses.

إدارة التحصيل والمالية

- إدارة ومتابعة جميع عقود الخدمات الخاصة بالصيانة والتشغيل والتدقيق الداخلي على الخدمات المقدمة والفواتير المالية وتحصيلها
- متابعة وتحصيل مبالغ التأجير المستحقة على العملاء حسب الجدول الزمني والعقود الموقعة معهم
- تخصيص المحاسب المالي للمتابعة والتدقيق
- تخصيص المستشار القانوني المحامي للاستشارات القانونية والإدارية خصوصاً المتعثرات المالية
- متابعة وتحصيل فواتير الخدمات المقدمة للمستأجرين المستحقة عليهم من الماء والكهرباء والصرف الصحي اعزكم الله
- إعداد التقارير الدورية المالية والإدارية لتوفير المصاريف التشغيلية



نمو الاقتصادية للتطوير العقاري
REAL ESTATE DEVELOPMENT

Email:

✉ ceo@numorealestate.sa

Email:

✉ marketing@numorealestate.sa

Website:

🌐 www.numorealestate.sa

Address:

📍 Saudi Arabia, Jeddah-Riyadh-Dammam